



STUDIOS
MIDTOWN 14.5

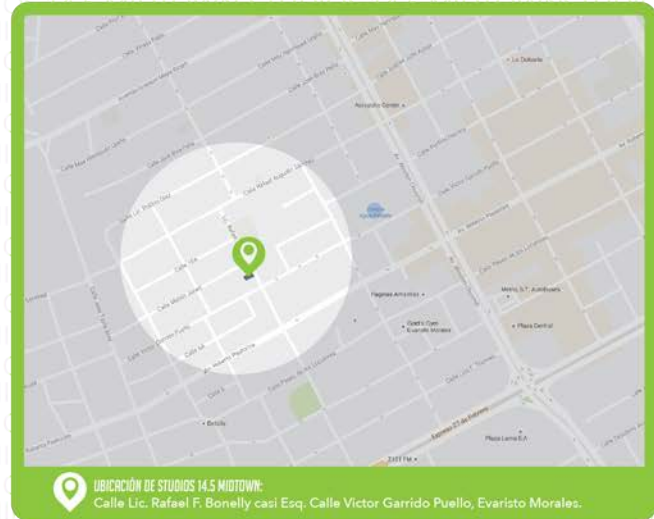
INFORMACIÓN Y VENTAS

809.549.6850
829.520.1721

www.jorgemontalvo.com

JorgeMontalvoSRL

GENERALIDADES



UBICACIÓN DE STUDIOS 14.5 MIDTOWN:

Calle Lic. Rafael F. Bonnelly casi Esq. Calle Victor Garrido Puello, Evaristo Morales.

STUDIOS
MIDTOWN 14.5

Ubicación céntrica en Santo Domingo, en el exclusivo sector del Evaristo Morales, con rápidos accesos a las Av. Winston Churchill, Av. 27 de febrero, Calle Rafael Augusto Sánchez y Calle Victor Garrido.

CARACTERÍSTICAS

Generalidades

- Lobby con diseño moderno
- Dos ascensores de última generación
- Planta full
- Sistema de Intercom
- Sistema de gas común
- Pozo tubular
- Sistema contraincendios
- Sistema de cámaras de seguridad
- Dos bombas de agua
- Lockers por apartamento

Áreas comunes

- Salón multiusos con:
 - Baños para Damas y Caballeros
 - Terraza destechada con Jacuzzi y Deck en madera
 - Area de BBQ
- Gimnasio
- Cuarto de Lavandería
- Baño para guardián y chóferes

ACABADOS Y TERMINACIONES

Generalidades

- Puertas y Closets en terminación de primera
- Gabinetes de cocina modulares con diseños contemporáneos
- Topes de granito natural
- Revestimientos y pisos de baño en cerámica importada
- Pisos de porcelanato en todas las áreas
- Accesorios de baño importados
- Techos en yeso y cornisas decorativas en áreas sociales y habitaciones
- Ventanas correderas en aluminio
- Preinstalación de aires acondicionados
- Calentador de gas en cada apartamento
- Salida de gas para lavadora-secadora
- Altura de 2.95mts (piso-techo)

ESPECIFICACIONES



LOBBY - ENTRADA PRINCIPAL

Lobby amueblado con elementos decorativos modernos y dos ascensores de última generación. El Lobby está equipado con control de accesos por medio de Intercom y Cámaras de seguridad.

ÁREA COMÚN- GIMNASIO

Dentro de las áreas comunes del último nivel se cuenta con un Gimnasio equipado para el desarrollo de actividades deportivas con vista panorámica para un mejor disfrute del espacio.



ÁREA COMÚN- SALÓN MULTIUSOS

Forma parte de las áreas comunes del último nivel habilitado con un mobiliario moderno para actividades diversas con facilidades de baños para Damas y Caballeros.



ÁREA COMÚN- TERRAZA DESTECHADA

El edificio cuenta con una Terraza destechada en su último nivel con vista panorámica incluyendo instalaciones de Jacuzzi con Deck en madera, área de BBQ.



Imágenes conceptuales con fines de ilustración

APARTAMENTOS TIPO LOFT CON TERRAZA

STUDIOS MIDTOWN 14.5



APARTAMENTO NO. 01

Imágenes conceptuales con fines de ilustración

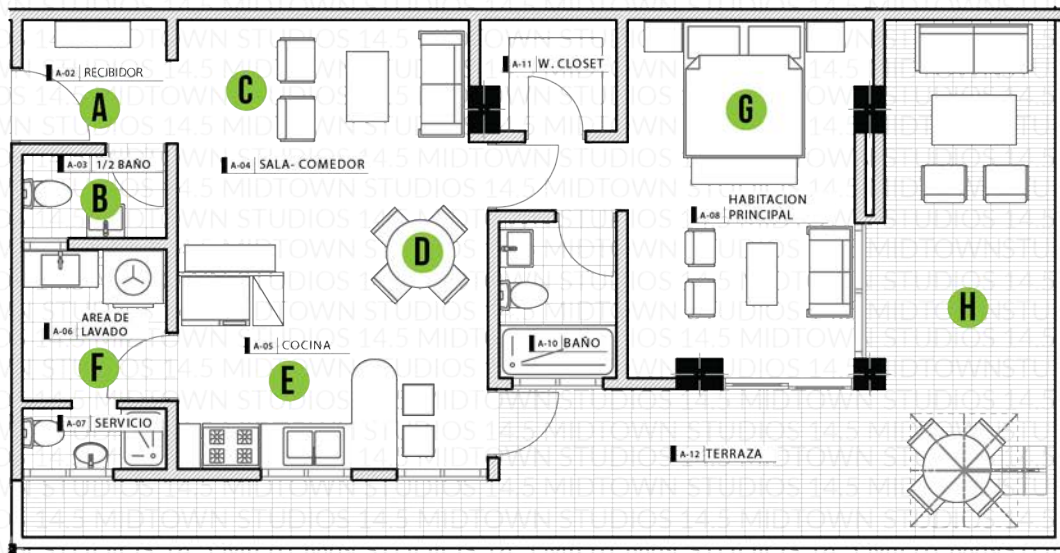


Imágenes conceptuales con fines de ilustración

APARTAMENTO NO. 04

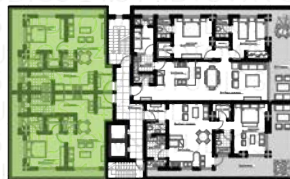
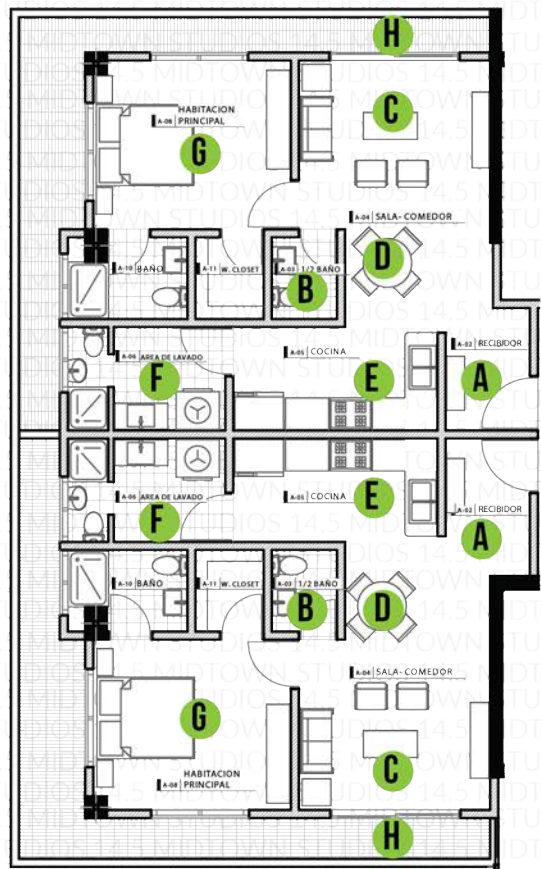
CARACTERÍSTICAS GENERALES

- A** Recibidor
- B** 1/2 baño
- C** Sala
- D** Comedor
- E** Cocina
- F** Área de Lavado con baño
- G** Habitación Principal con Walking closet y baño
- H** Terraza



APARTAMENTO NO. 01

SEGUNDO NIVEL



CARACTERÍSTICAS GENERALES

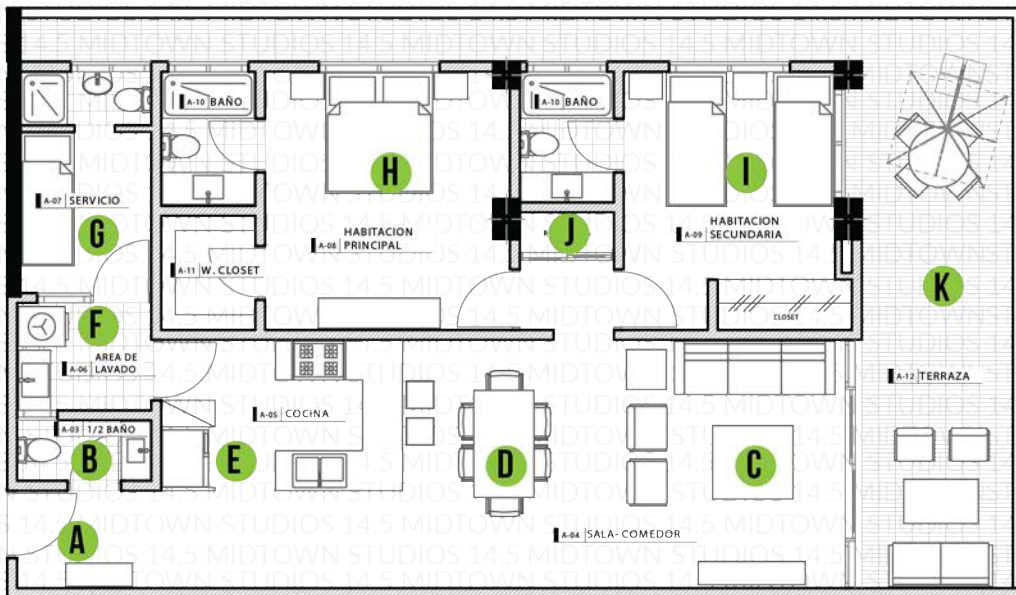
- A** Recibidor
- B** 1/2 baño
- C** Sala
- D** Comedor
- E** Cocina
- F** Area de Lavado con baño
- G** Habitación Principal con Walking closet y baño
- H** Salida exterior

SEGUNDO NIVEL

APARTAMENTOS NO. 02 Y NO.03

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- A** Recibidor
- B** 1/2 baño
- C** Sala
- D** Comedor
- E** Cocina
- F** Area de Lavado
- G** Habitación de servicio con baño
- H** Habitación Principal con Walking closet y baño
- I** Habitación Secundaria con baño y closet
- J** Closet para Ropa blanca
- K** Terraza



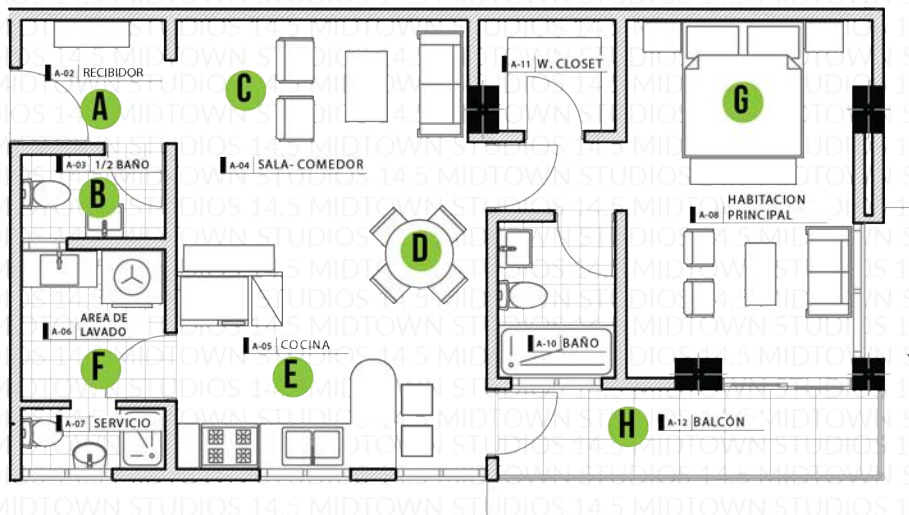
APARTAMENTO NO. 04

SEGUNDO NIVEL



CARACTERÍSTICAS GENERALES

- A** Recibidor
- B** 1/2 baño
- C** Sala
- D** Comedor
- E** Cocina
- F** Área de Lavado con baño
- G** Habitación Principal con Walking closet y baño
- H** Balcón

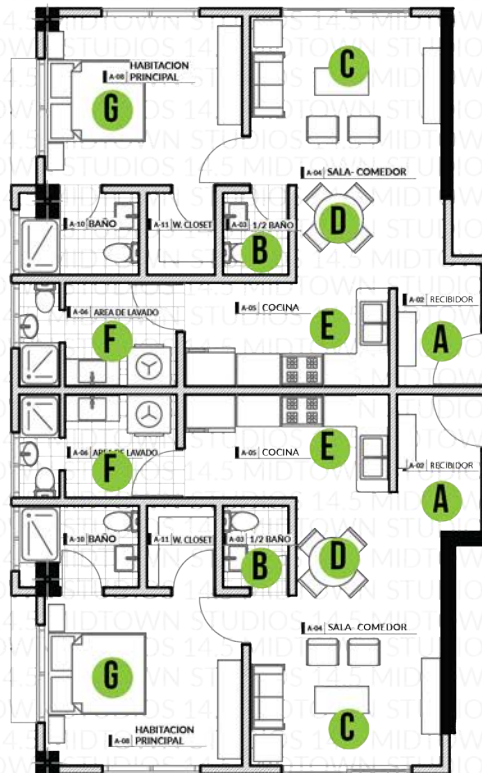


TERCER-SEXTO NIVEL

APARTAMENTO NO. 01

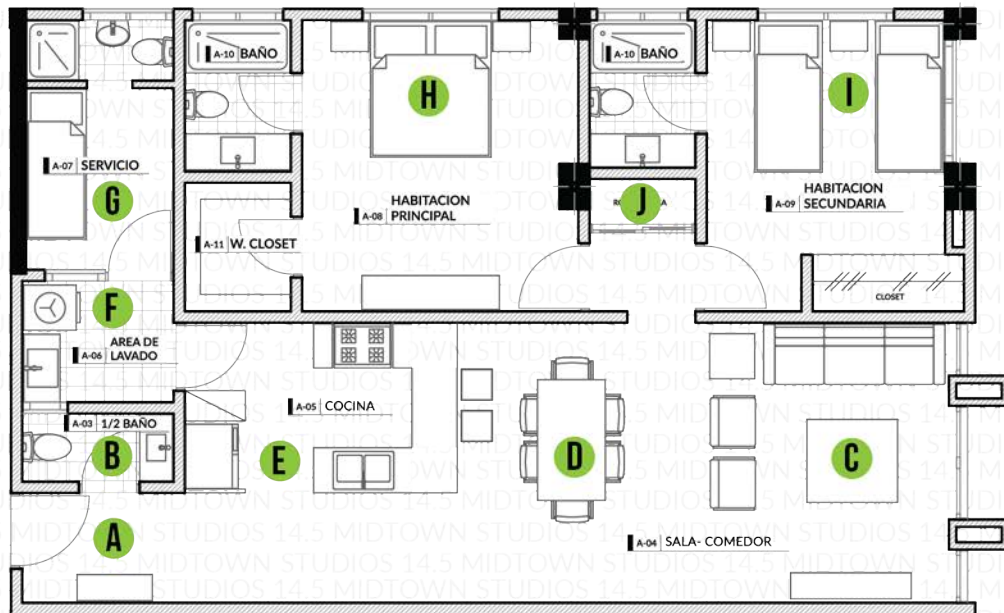
CARACTERÍSTICAS GENERALES

- A** Recibidor
- B** 1/2 baño
- C** Sala
- D** Comedor
- E** Cocina
- F** Area de Lavado con baño
- G** Habitación Principal con Walking closet y baño



APARTAMENTOS NO. 02 Y NO.03

TERCER-SEXTO NIVEL



CARACTERÍSTICAS GENERALES

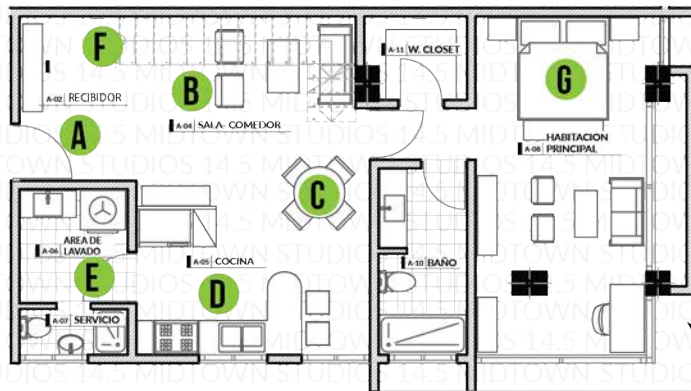
- A** Recibidor
- B** 1/2 baño
- C** Sala
- D** Comedor
- E** Cocina
- F** Area de Lavado
- G** Habitación de servicio con baño
- H** Habitación Principal con Walking closet y baño
- I** Habitación Secundaria con baño y closet
- J** Closet para Ropa blanca

TERCER-SEXTO NIVEL

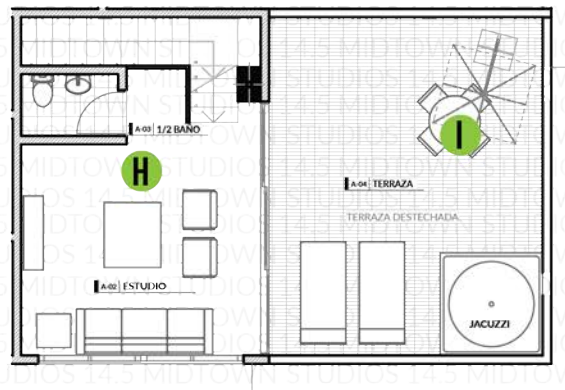
APARTAMENTO NO. 04

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- A** Recibidor
- B** Sala
- C** Comedor
- D** Cocina
- E** Área de Lavado con baño
- F** Escalera interna para acceso segundo nivel
- G** Habitación Principal con Walking closet y baño
- H** Estudio con 1/2 baño
- I** Terraza con Jacuzzi



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL

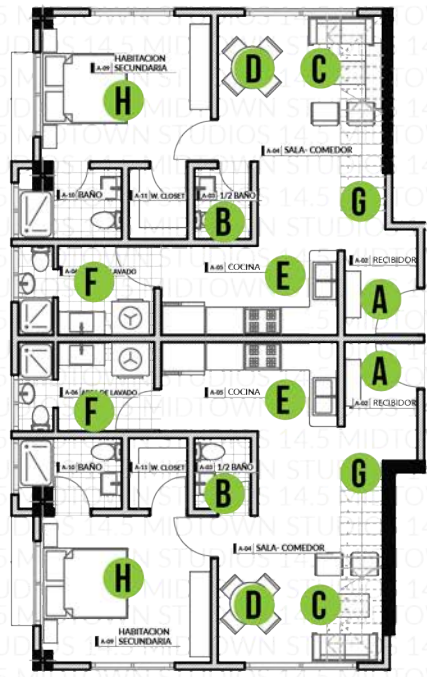
APARTAMENTO NO. 01

SEPTIMO-OCTAVO NIVEL



PRIMER NIVEL

SEGUNDO NIVEL



SEPTIMO-OCTAVO NIVEL

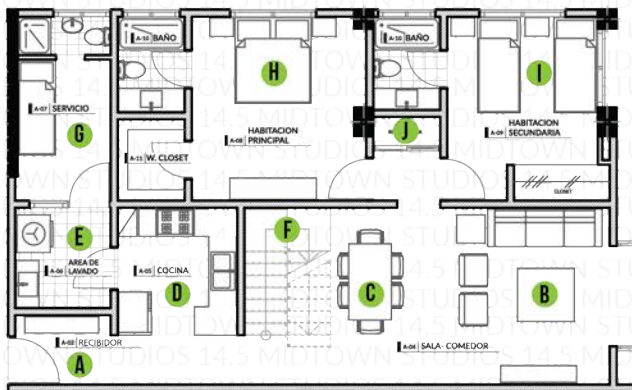
APARTAMENTOS NO. 02 Y NO.03

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- A** Recibidor
- B** 1/2 baño
- C** Sala
- D** Comedor
- E** Cocina
- F** Area de Lavado con baño
- G** Escalera interna para acceso segundo nivel
- H** Habitación Principal con closet y baño
- I** Estudio
- J** Terraza

CARACTERÍSTICAS GENERALES

- A** Recibidor
- B** Sala
- C** Comedor
- D** Cocina
- E** Area de Lavado
- F** Escalera para acceso segundo nivel
- G** Habitación de servicio con baño
- H** Habitación Principal con Walking closet y baño
- I** Habitación Secundaria con Closet y baño
- J** Closet para Ropa blanca
- K** Estudio con 1/2 baño
- L** Terraza con jacuzzi



PRIMER NIVEL



SEGUNDO NIVEL

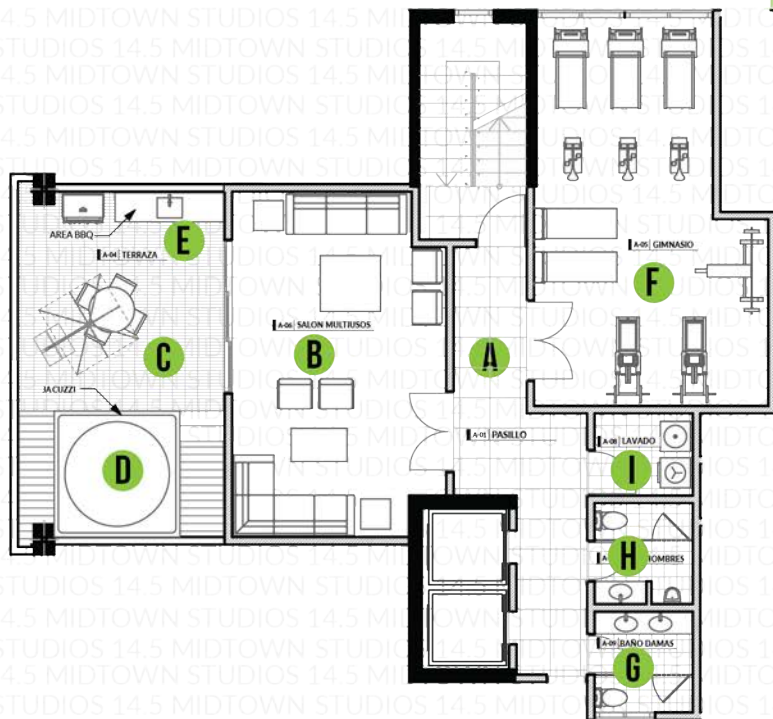
APARTAMENTO NO. 04

SEPTIMO-OCTAVO NIVEL



CARACTERÍSTICAS GENERALES

- A** Recibidor
- B** Salón Multiusos
- C** Terraza
- D** Jacuzzi con Deck
- E** Area para BBQ
- F** Gimnasio
- G** Baño para Damas
- H** Baño para Caballeros
- I** Area de Lavado



OCTAVO NIVEL

ÁREAS SOCIALES



STUDIOS
MIDTOWN 14.5

JORGE MONTALVO
INGENIERÍA & ARQUITECTURA



809.549.6850
829.520.1721



www.jorgemontalvo.com



[JorgeMontalvoSRL](#)